



**PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DE BEAUCE-SARTIGAN
MUNICIPALITÉ DE SAINT-GÉDÉON-DE-BEAUCE**

À une séance extraordinaire de la Municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce, tenue au 127-A, 1^{re} Avenue Sud, Saint-Gédéon-de-Beauce à 19h00 le 3 janvier 2018.

Sont présents : M. Christian Bégin, conseiller siège 1 M. Claude Deblois, conseiller siège 2
M. Claude Lachance, conseiller siège 4 M. Alain Nadeau, conseiller siège 5
M. Rémi Tanguay, conseiller siège 6

Est absent : M. Germain Fortin, conseiller siège 3

Tous forment le quorum de cette séance sous la présidence de monsieur le maire Alain Quirion. Madame Erika Ouellet, directrice générale et secrétaire-trésorière est aussi présente.

RÈGLEMENT NUMÉRO 179-17

RÈGLEMENT PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES DÉCRÉTANT DE MÊME QUE LES TAUX DE TAXES, LES TARIFS DE COMPENSATION POUR L'EXERCICE FINANCIER 2018 ET LES MODALITÉS DE PERCEPTION

ATTENDU QUE le conseil de la municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce se doit d'adopter un budget équilibré pour l'année 2018;

ATTENDU QU'en vertu des articles 244.29 à 244.67 de la Loi sur la fiscalité municipale, une municipalité peut fixer, pour un exercice financier, plusieurs taux de la taxe foncière générale en fonction des catégories auxquelles appartiennent les unités d'évaluation ;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 252 et suivant de la Loi sur la fiscalité municipale une municipalité peut, par règlement, imposer un tarif pour les services qu'elle offre ;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 252 de la Loi sur la fiscalité municipale, une municipalité peut régler le nombre de versements, les modalités de l'application de l'intérêt et pénalité sur les versements échus ainsi que l'application de ses règles à d'autres taxes ou compensations municipales ;

ATTENDU QUE le Conseil municipal de Saint-Gédéon-de-Beauce désire imposer dans un même règlement toutes les taxes qui seront prélevées en 2018 ;

ATTENDU QU'un avis de motion et une présentation du présent règlement ont été préalablement donnés à une séance ordinaire tenue le 13^e jour de novembre 2017 ;

EN CONSÉQUENCE, Sur la proposition de monsieur le conseiller Christian Bégin, appuyée par monsieur le conseiller Claude Deblois, le règlement portant le numéro 179-17, du conseil municipal de la Municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce soit, et est adopté, et qu'il soit décrété par ce règlement comme suit :

ARTICLE 1 PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018

Le conseil de la Municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce adopte le budget 2018 qui se lit comme suit :

Prévisions budgétaires Exercice se terminant le 31 décembre 2018

Taxes	2 297 692
Paievements tenants lieu de taxes	20 000
Services rendus	83 225
Imposition de droits	20 500
Amandes et pénalités	10 500
Intérêts	18 000
Autres revenus de sources locales	62 400
Transferts	516 597
TOTAL DES REVENUS	3 028 914 \$
DÉPENSES	
Administration générale	467 200
Sécurités publiques	211 988
Transport	611 976
Hygiène du milieu	452 364
Santé et bien-être	36 552
Aménagement, Urbanisme et développement	59 706
Loisirs et culture	244 515
Frais de financement (intérêts sur emprunts)	198 169
CONCILIATION À DES FINS FISCALES	
Financement (remboursement en capital)	716 256
Activité investissement	30 188
TOTAL DES DÉPENSES PRÉVUES	3 028 914 \$

ARTICLE 3 TAXES - COMPENSATIONS - TARIFICATIONS

Article 3.1 Taxe foncière : taux de base résiduel

Qu'une taxe foncière soit imposée et prélevée, pour l'année financière 2018, sur tous les biens-fonds imposables de la municipalité, par 100 \$ de la valeur des immeubles imposables, telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur pour l'exercice financier 2018.

Le conseil décrète que le taux de base de la taxe foncière est fixé à **0.6501 \$ par cent dollars** d'évaluation.

Article 3.2 Taxe foncière – taux variés

En vertu des articles 244.29 à 244.67 de la Loi sur la fiscalité municipale, la municipalité décrète les taux particuliers de taxes foncières pour les catégories d'immeubles suivants :

- Immeubles résiduels : **0.6501 \$ / 100 \$** d'évaluation
- Immeubles non résidentiels : **0.8001 \$ / 100 \$** d'évaluation
- Immeubles industriels : **0.9001 \$ / 100 \$** d'évaluation
- Immeubles de 6 logements + : **0.6501 \$ / 100 \$** d'évaluation
- Immeubles agricoles : **0.6501 \$ / 100 \$** d'évaluation

Il est entendu que le taux de base est inclus dans chacun des taux des catégories ci-dessus.

Article 3.2.1 Taxe foncière spéciale générale

Une taxe foncière spéciale générale de 0.3630 \$ par cent dollars d'évaluation est imposée et prélevée pour l'année financière 2018, sur tous les biens-fonds imposables de la municipalité aux fins de pourvoir aux dépenses du service de la dette :

- règlement d'emprunt 25-04 Poste d'incendie;
- règlement d'emprunt 33-04 Côte rang 7;
- règlement d'emprunt 79-07 Garage municipal;
- règlement d'emprunt 46-05 Camion incendie;
- règlement d'emprunt 153-14 Camion incendie (2);
- règlement d'emprunt 100-09 Travaux 2^e Avenue Sud (70.72 %);
- règlement d'emprunt 138-13 Travaux 1^{ere} et 2^e Avenue Nord (71.52 %);
- règlement d'emprunt 107-10 et 118-11 Travaux Aréna;
- règlement d'emprunt 135-13 Acquisition du Couvent;
- règlement d'emprunt 159-15 Consolidation de dette 2014;
- règlement d'emprunt 155-14 Bibliothèque;
- règlement d'emprunt 168-16 Consolidation dette 2015;
- règlement d'emprunt 169-16 325, 1^{re} Avenue, salle d'entraînement;

Article 3.3 Taxe foncière spéciale de secteur

Article 3.3.1 Taxe foncière spéciale de secteur aqueduc

Une taxe foncière spéciale de secteur de 0.0532 \$ par cent dollars d'évaluation est imposée et prélevée pour l'année financière 2018, sur tous les biens-fonds imposables adjacents à un réseau d'aqueduc de la municipalité, le tout aux fins de pourvoir aux dépenses du service de la dette :

- règlement d'emprunt 41-04 Mise aux normes eau potable (85 %);
- règlement d'emprunt 100-09 Travaux 2^e Avenue Sud (29.28 %);
- règlement d'emprunt 138-13 Travaux 1^{ere} et 2^e Avenue Nord (28.48 %);

Article 3.3.2 Taxe foncière spéciale de secteur égout

Une taxe foncière spéciale de secteur de 0.1545 \$ par cent dollars d'évaluation est imposée et prélevée pour l'année financière 2018, sur tous les biens-fonds imposables adjacents à un réseau d'égout sanitaire de la municipalité, le tout aux fins de pourvoir aux dépenses du service de la dette et les dépenses liées au fonctionnement de la station d'épuration des eaux usées. :

- règlement d'emprunt 16-03 Traitement des eaux usées;
- règlement d'emprunt 100-09 Travaux 2^e Avenue Sud (29.28 %);
- règlement d'emprunt 138-13 Travaux 1^{ere} et 2^e Avenue Nord (28.48 %);

Article 3.3.3 Taxe foncière spéciale de secteur développement 11^e Avenue Nord

Qu'une taxe foncière spéciale dite « développement 11^e Avenue Nord » de 18.29 \$ du mètre linéaire soit imposée et prélevée pour l'année 2018 selon l'étendue en front des immeubles imposables apparaissant au rôle d'évaluation en vigueur et qui sont compris dans le bassin de taxation montré à l'annexe 3 du règlement d'emprunt no.137-13, le tout pour payer 50% du capital et des intérêts à rembourser en regard dudit règlement d'emprunt.

Qu'une taxe foncière spéciale dite « développement 11^e Avenue Nord » de 0.3364 \$ sous du mètre carré soit imposée et prélevée pour l'année 2018 selon la superficie des immeubles imposables apparaissant au rôle d'évaluation en vigueur et qui sont compris dans le bassin de taxation montré à l'annexe 2 du règlement d'emprunt no.137-13, le tout pour payer 50% du capital et des intérêts à rembourser en regard dudit règlement d'emprunt.

Que pour les fins de l'article 1.3.3 et 1.3.4 du présent règlement, le nombre de mètres linéaires d'un lot situé à l'intersection de deux rues est égal à la somme de ses deux côtés adjacents à la rue divisée par deux.

Article 3.4 Compensation - Service d'ordures

Afin de payer les frais de service de cueillette, de transport et de disposition des déchets et les frais d'administration qui y sont reliés, il est, par le présent règlement, imposé et sera exigé pour l'année financière 2018, une compensation suffisante à l'égard de tous les propriétaires ou occupants résidentiel, commercial et industriel d'immeubles de la municipalité, répartie entre eux selon le mode de tarification suivant :

- a- **résidentiel** : 200 \$ par immeuble
- b- **entreprises de services, commerces et industries** :

Pour les utilisateurs du service dans le cours de leur commerce, industrie, et entreprise de service, professionnel ou autre, et dont le type de service, de commerce ou d'industrie apparaissent à l'**ANNEXE « A »** ces derniers seront facturés selon le ou les montants prévus à cette annexe et auxquels correspondent le ou les services offerts, ce qui peut entraîner une facturation cumulative le cas échéant, attendu que ladite **ANNEXE A** fait partie intégrante du présent règlement # 179-17.

Article 3.5 Compensation - Service d'aqueduc

Afin de payer les frais du service d'aqueduc, les frais d'administration et 15 % du coût de financement des travaux de mise aux normes de l'eau potable décrétée par le règlement 41-04 , il est, par le présent règlement, imposé et sera exigé pour l'année financière 2018, une compensation suffisante à l'égard de tous les propriétaires des immeubles raccordés au réseau municipal d'aqueduc, à partir des relevés de compteurs d'eau effectués au plus tard le 20 novembre 2018, et réparti entre eux selon le mode de tarification suivant :

La tarification sera calculée comme suit :

30 \$ par branchement d'aqueduc privé,
0,85\$ du mètre cube d'eau fournie par la Municipalité calculée sur la base des quantités d'eau mesurées par les hydromètres.

Lorsqu'il est impossible d'obtenir une lecture exacte, il sera estimé une moyenne annuelle de consommation à partir des données du compteur d'eau des trois dernières années complètes,

Article 3.6 Compensation - service d'égout

Afin de payer les frais du service d'égout et les frais d'administration qui y sont reliés, il est, par le présent règlement, imposé et sera exigé pour l'année financière 2018, un tarif fixé à 30 \$ à tous les propriétaires d'immeubles imposables raccordés aux services d'égout public situés sur le territoire de la municipalité.

Pour une unité autre que résidentielle, le tarif est égal au montant le plus élevé entre 30 \$ ou le produit obtenu par le calcul suivant :

$N \times TE \times 38 \% = \text{tarif d'égout autre que résidentiel}$
N : nombre de mètre cube d'eau consommé selon le relevé de l'hydromètre servant à la facturation de l'année en cours,
TE : le tarif d'eau au mètre cube fixé pour l'année en cours.

Le produit ainsi obtenu est arrondi au dollar près.

Article 3.7 Compensation - Service de vidange de fosses septiques

Il est par le présent règlement exigé et sera prélevé pour l'année financière 2018 un tarif **de 192.80 \$** par vidange de fosse septique à tout propriétaire utilisateur du service.

Un coût additionnel de **52.25 \$** s'ajoute dans les cas d'urgence les samedis, les dimanches, les jours fériés, les jours en dehors du calendrier régulier ou toutes visites additionnelles requises.

Les tarifs de compensations pour les services énumérés aux articles 3.3 à 3.5 inclusivement sont assimilés à une taxe foncière imposable sur l'immeuble.

Article 3.8 Compensation - loyer compteur d'eau

Qu'un loyer soit exigé de tout propriétaire dont l'hydromètre est ou a été fourni par la Municipalité. Ce loyer sert à payer une partie du coût d'entretien du réseau d'aqueduc. Ce loyer est fixé pour l'année 2018 de la façon suivante:

a) hydromètre à lecture directe fourni par la Municipalité au cours de l'année 2018:

5/8" X 3/4":	128.58 \$
1":	215.60 \$
2":	591.73 \$

b) hydromètre à lecture directe fourni par la Municipalité avant le 1er janvier 2018:

5/8" X 3/4":	2.62 \$
1":	6,04 \$
2":	16.78 \$

c) hydromètre à lecture à distance fourni par la Municipalité avant le 1er janvier 2018

5/8" X 3/4":	3.58 \$
1":	6.95 \$
2":	17.69 \$

ARTICLE 4 AUTRES TARIFS

Article 4.1 Autres tarifications pour services municipaux

La présente section du règlement modifie et remplace toute tarification indiquée dans des règlements antérieurs sur des sujets similaires.

a) tarif d'ouverture/fermeture d'une vanne d'entrée d'eau privée si requise le soir et fin de semaine en cas d'urgence est gratuit en d'autres situations est de 40.00 \$ plus taxes applicables,

b) tarif pour l'utilisation des machineries municipales incluant l'opérateur lors d'intervention:

1)	excavatrice chenilles	120.00 \$ / heure
2)	rétrocaveuse	100.00 \$ / heure
3)	camion 6 roues 4 X 4	80.00 \$ / heure
4)	camion 10 roues	80.00 \$ / heure

Lors d'intervention sur des terrains privés, la tarification de la main-d'œuvre est incluse dans le coût de location.

c) tarif pour la location des salles du Complexe Saint-Louis:

100.00 \$ salle 1^{er} étage / incluant ménage
60.00 \$ salle de conseil 2^e étage / incluant ménage

d) tarif pour la location de salle de l'Accès Gym:

100.00 \$ Salle / incluant ménage

ARTICLE 5 MODALITÉS DE PAIEMENT

Article 5.1 Versement

Conformément à l'article 252 de la Loi sur la fiscalité municipale, les modalités de paiement des taxes et compensations prévues au présent règlement sont fixées comme suit :

Pour tout compte de taxes dont le total n'excède pas 300.00 \$, le compte doit être payé en un seul versement au plus tard le 15 mars

Pour tout compte de taxes dont le total est supérieur à 300.00 \$, le débiteur a le choix de le payer en quatre (4) versements égaux :

- le premier (1^{er}) versement étant dû le 15 mars 2018,
- le deuxième (2^e) versement étant dû le 15 juin 2018,
- le troisième (3^e) versement étant dû le 15 août 2018,
- le quatrième (4^e) versement étant dû le 17 octobre 2018

Article 5.2 Supplément de taxes

Les règles prescrites à l'article 5.1 s'appliquent aux suppléments de taxes municipales ainsi qu'à toute taxe exigible suite à une modification du rôle d'évaluation, sauf que l'échéance :

- du premier (1^{er}) versement sera de trente (30) jours après l'envoi du compte;
- du second versement, s'il y a lieu, quatre-vingt-dix (90) jours après le premier versement;
- du troisième versement soixante (60) jours après le deuxième versement;
- du quatrième versement soixante (60) jours après le troisième versement;

Article 5.3 Paiement exigible, taux d'intérêt et pénalité

Lorsqu'un versement n'est pas fait dans le délai prévu, seul le montant du versement échu est alors exigible.

Les taxes et compensations à la municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce portent intérêt à raison de 10 % l'an et une pénalité à 0.5 % par mois complet de retard à compter de l'expiration du délai pendant lequel elles doivent être payées. Tout autre compte dû à la Municipalité porte intérêt à raison de 10 % l'an.

Les arrérages de taxes, les montants dus à la municipalité, depuis plus de 2 ans, sont assujettis à une procédure de vente de défaut de paiement des taxes, sous réserve d'une décision du conseil d'agir sous un délai plus court.

Que seul un reçu de confirmation de paiement sera remis pour les versements effectués en argent au comptoir du bureau de la municipalité.

ARTICLE 6 DISPOSITIONS DIVERSES

Les compensations pour l'utilisation du réseau d'eau potable et du réseau d'eau usée sont exigibles à compter de la date effective du certificat de modification au rôle déposé par l'évaluateur.

Les taxes mentionnées au présent règlement n'ont pas pour effet de restreindre le prélèvement ou l'imposition de toutes autres taxes prévues ou décrétées par tout autre règlement municipal.

Toute somme due à la Municipalité de Saint-Gédéon-de-Beauce sera assimilée à la taxe foncière conformément à la loi.

Toute disposition antérieure inconciliable avec le présent règlement est abrogée.

Les taxes ou compensations imposées en vertu du présent règlement sont pour l'exercice financier 2018.

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

Alain Quirion, maire

Erika Ouellet, dir. gen. / secr.-trés.

AVIS DE MOTION :

13 novembre 2017

ADOPTION :

3 janvier 2018

PUBLICATION :

4 janvier 2018

ANNEXE A

Compensation - Service d'ordures

<u>Nature du commerce ou de l'industrie</u>	<u>Tarif - 2018</u>
Salon de coiffure; salon esthétique	68 \$
Bijouterie; fleuriste; notaire; comptable;	68 \$
Bureau de denturologie; vente et réparation VTT;	68 \$
Clinique d'orthothérapie; Boucherie (saisonnier)	68 \$
Exploitation agricole;	68 \$
Casse-croûte (saisonnier); Serre commerciale	136 \$
Vente de vêtement, chaussures et location de films;	136 \$
Garage de mécanique générale; de débosselage	210 \$
Bureau de poste; salle de quilles; Gîte du passant	210 \$
Vente de pièces et accessoires automobiles;	210 \$
Atelier d'ébénisterie; entreprise de construction résidentielle commerciale et industrielle; vente peinture, tapis, prélat;	210 \$
Atelier de réparation d'appareils ménagers;	210 \$
Vente et fabrication de grattes à neige ;	210 \$
Dépanneur avec poste essence, Épicerie sans boucherie;	210 \$
Atelier de réparation et vente tondeuse;	210 \$
Salon funéraire, Vente de système de climatisation et chauffage;	295 \$
Magasin grande surface;	425 \$
Restaurant; bar; institution financière; terrain de Camping;	425 \$
Atelier de peinture de remorque et nettoyage par jet de sable;	425 \$
Atelier de fabrication de conteneurs à déchets;	425 \$
Atelier de fabrication de matériaux ouvrés;	425 \$
Clinique médicale avec pharmacie;	425 \$
Centre d'hébergement privé comptant 10 résidents et moins/an;	578 \$
Bar avec restaurant;	663 \$
Centre d'hébergement privé comptant 11 résidents et plus/an;	830 \$
Manufacture de couture comptant 40 employés ou moins/an;	942 \$
Épicerie-Boucherie avec quincaillerie;	1230 \$
Manufacture de couture comptant 41 employés et plus /an;	2030 \$
Industrie de fabrication de poutrelles d'acier;	6655 \$
Tout autre établissement public, commercial ou industriel non décrit ci-dessus;	200 \$

Tarifs annuels exigés pour la levée des conteneurs à ordure :

<u>Dimension</u>	<u>Prix pour la levée</u>
2 verges	270 \$
4 verges	475 \$
6 verges	545 \$
8 verges	640 \$

Compilation

Taux de taxes et tarification 2018

Taxes sur la valeur foncière

- Immeubles résiduels : 0.6501 \$ / 100 \$
- Immeubles non résidentiels : 0.8001 \$ / 100 \$
- Immeubles industriels : 0.9001 \$ / 100 \$
- Immeubles de 6 logements + : 0.6501 \$ / 100 \$
- Immeubles agricoles : 0.6501 \$ / 100 \$

Service de la dette

- Immeubles 0.3630 \$ / 100 \$
- Immeubles desservis aqueduc 0.0532 \$ / 100 \$
- Immeubles desservis égout 0.1545 \$ / 100 \$
- Immeubles secteur 11^e Avenue Nord 18.29 \$ / mètre linéaire
- Immeubles secteur 11^e Avenue Nord 0.3364 \$ / mètre carré

Tarification pour services municipaux

- Eau (secteur desservi) 30 \$
- Eau au compteur (secteur desservi) 0.85 \$ / mètre cube
- service ordure / résidentiel 200 \$
- voir annexe A pour commerce et industrie

Tarification pour location bien et autres services

Tarif d'ouverture/fermeture d'une vanne d'entrée d'eau privée si requise le soir et fin de semaine en cas d'urgence est gratuit en d'autres situations est de 40.00 \$ plus taxes applicables :

Tarif pour l'utilisation des machineries municipales incluant l'opérateur lors d'intervention:

- 1) excavatrice chenilles 120.00 \$ / heure
- 2) rétrocaveuse 100.00 \$ / heure
- 3) camion 6 roues 4 X 4 80.00 \$ / heure
- 7) camion 10 roues 80.00 \$ / heure

Lors d'intervention sur des terrains privés, la tarification de la main-d'œuvre est incluse dans le coût de location.

Tarif pour la location des salles du Complexe Saint-Louis:

- 100.00 \$ salle 1er étage / incluant ménage
- 60.00 \$ salle de conseil 2e étage / incluant ménage

Tarif pour la location de salle de l'Accès Gym:

- 100.00 \$ Salle / incluant ménage